

Brno, 5. března 2012

**VĚC: Nabídka odkoupení pozemku p.č. 3630 v k.ú. Černá Pole**

Vážený pane primátore,

ze zápisu RMB č.Z6/011 ze dne 6.12.2011 jsme zjistili, že se má prodat pozemek č. 3630 v k.ú. Černá Pole o výměře 447 m<sup>2</sup> a to za cenu 2 682 000 Kč.

O tento pozemek máme dlouhodobě zájem, protože tvoří součást zahrady za naším domem. Na našem domě je věčné břemeno průchodu na uvedený pozemek, o který se spolu s městem staráme. Přesto jsme však při jeho prodeji nebyli osloveni, ačkoliv je v úvodu zmíněném zápise RMB č.Z6/011 uveden opak. S ohledem na výše uvedené sdělujeme, že jsme připraveni ihned předmětný pozemek odkoupit za cenu 2 900 000,- Kč tedy o 218 000 Kč vyšší.

Kupní smlouvu jsme připraveni okamžitě podepsat. Jsme toho názoru, že je nepřijatelné, aby Statutární město Brno převádělo svůj majetek na třetí osoby za podmínek, které nejsou nejvýhodnější, byť rozumně dosažitelné. Na tom nemůže ničeho změnit ani údajně zpracovaný znalecký posudek, jelikož údajná tržní cena je zjištělná především právě při oslovení všech subjektů, které s pozemkem sousedí. Chceme zahradu zachovat jako celek, protože se jedná o poslední zbytky zeleně, která je výstavbou nebytových budov a nadzemních parkovišť uvnitř bloku bytových domů postupně likvidována.

S pozdravem

Ing Miroslav Fiurášek  
předseda, Koliště 11, Brno, společenství vlastníků jednotek

Rozdělovník:

**Primátor města Brna**

Magistrát města Brna,  
- majetkový odbor  
- odbor životního prostředí,

Městská část Brno střed